

**Deliberazione del
Consiglio di Amministrazione n.13/26**

L'anno duemilaventisei il giorno 16 del mese di marzo alle ore 12:00, regolarmente convocato, si è riunito in presenza il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio" di Pescara presso la sede legale dell'Istituto alla via Leopoldo Muzii n.7 nei suoi componenti:

n.	COMPONENTI	TITOLO	Presente	Assente
1	Dott. Guglielmo LANCASTERI.	Presidente	Presente	
2	M°Roberta DE NICOLA	Direttore	Presente	
3	M°Marco PATRICELLI	Esperto designato dal MUR	Presente	
4	M° Giorgia CINCIRIPÌ	Componente designato dal Consiglio Accademico	Presente	
5	Sig Tiziano CELLUPICA	Componente designato dalla Consulta degli Studenti		Assente

Verificato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta, alla quale assiste, ai sensi dello Statuto e delle leggi vigenti fungendo da Segretario verbalizzante, il Direttore amministrativo, Dott.ssa Mariarosaria Sirano.

OGGETTO

4) Attuazione art.8 del DM 6 Aprile 2018 – variazioni piani di erogazione monitoraggio dello stato di realizzazione degli interventi ai fini dell'erogazione delle risorse – programmi di lettera B) – anno 2026 CUP B24E19003190001 – Approvazione Relazione del Presidente

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO lo Statuto di autonomia del Conservatorio approvato con D.D. n.391 del 25 novembre 2004;

VISTE le Disposizioni che regolano l'amministrazione finanziaria, contabile e patrimoniale del Conservatorio Statale di Musica "L. D'Annunzio" di cui al Regolamento approvato il 2.08.07 con D.D. n. 193 art.11;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023

VISTO il Decreto MUR -MEF 1064 del 17/08/2021;

VISTE le proprie precedenti delibere n.46/2015; n.35/2017; n.77/2018; n.37/2020; n.4/2022; n.65/22 relative ai lavori di riqualificazione e ampliamento della sede del Conservatorio sita in via Saffi - Pescara;

VISTA la propria precedente delibera n.47 del 22 settembre 2025, con la quale il C. di A. ad esito del V monitoraggio sullo stato di avanzamento delle spese e degli interventi, approvava la relazione a firma del Presidente riepilogativa delle criticità emerse in fase di attuazione del progetto;

VISTA la ministeriale prot. 0000076 del 5.03.2026 con la quale si chiede di relazionare in merito alle motivazioni del mancato avvio dei lavori del progetto di ristrutturazione finanziato con i contributi pluriennali di cui al Decreto MUR MEF 1064/21 ;

PRESO ATTO del nuovo cronoprogramma sullo stato di realizzazione del progetto redatto dalla stazione appaltante in riscontro alla nota n.1551 del 09.03.26;

VISTO il documento istruttorio riportato in atti alla presente delibera, e preso atto della relazione del Presidente del Conservatorio del 16.03.2026 alla stessa allegata dalla quale si rileva la perdurante necessità delle opere finanziate;

RITENUTO opportuno per i motivi riportati nel documento istruttorio, che vengono condivisi e fatti propri, adottare la presente deliberazione;

all'unanimità dei presenti

DELIBERA

di approvare la relazione che si allega al presente atto a conferma della necessità di realizzare il programma edilizio lettera B) finanziato dal Ministero dell'Università e della Ricerca per 10 milioni di cui al D.M. 6 Aprile 2018 e cofinanziato per ulteriori 5 milioni dalla Regione Abruzzo per il tramite del Comune di Pescara .

Il Segretario Verbalizzante
(Dott.ssa *Mariarosaria SIRANO*)

Il Presidente
(Dott. *Guglielmo LANCASTERI*)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO:

OGGETTO Attuazione art.8, del DM 6 Aprile 2018 – variazioni piani di erogazione e monitoraggio dello stato di realizzazione degli interventi ai fini dell'erogazione delle risorse – programmi di lettera B) anno 2026– Approvazione relazione;

Normativa di riferimento:

- *Statuto di autonomia del Conservatorio approvato con D.D. n.391 del 25 novembre 2004;*
- *Disposizioni che regolano l'amministrazione finanziaria, contabile e patrimoniale del Conservatorio Statale di Musica "L. D'Annunzio" di cui al Regolamento approvato il 2.08.07 con D.D. n. 193 art.11;*
- *D.Lgs. n. 36/2023*
- *D.L. 12.09.2013, n.104 art.10 convertito con modificazioni dalla L.128/2013 come modificato dalla l. 107/2015;*
- *D.M. 06 Aprile 2018;*
- *Decreto MUR –MEF 1064 del 17/08/2021;*
- *Ministeriale prot. n.0000076 del 05.03.2026.*

Motivazione dell'istruttoria ed excursus storico

Con delibera n.46/2015, il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio confermava l'interesse dell'Istituzione ad acquisire in concessione d'uso gratuito il compendio denominato "Ex Scuola Muzii" per l'ampliamento dell'attuale sede dell'Istituto;

Con successiva delibera n.35 del 18 settembre 2017 veniva autorizzata la stipula di un protocollo di intesa tra il Conservatorio ed il Dipartimento di Architettura, dell'università G. D'Annunzio, al fine di promuovere, sviluppare e consolidare le linee guida per la ristrutturazione del compendio di che trattasi;

Con delibera n.77 del 14 Novembre 2018 si disponeva di procedere alla stipula di un accordo di programma ai sensi dell'art.34 del D. Lgs. n.267/2000 (TUEL) tra il Conservatorio e l'Amministrazione Comunale di Pescara al fine di dare attuazione agli indirizzi sviluppati dal Dipartimento di architettura recepiti dalla Giunta Comunale con Delibera n.361 dell'01.06.2017;

In data 6/02/2019 il Conservatorio partecipava al bando ministeriale per l'assegnazione di contributi pluriennali di cui al D.L. 12.09.2013, n.104 art.10 convertito con modificazioni dalla L.128/2013 come modificato dalla l. 107/2015 per la realizzazione del programma di investimento finalizzato all'ampliamento del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio";

Con DM 10 settembre 2020, n.645, veniva approvata, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del D.I. 6 Aprile 2018, n.57284, la graduatoria definitiva dei programmi di cui alla lett. B del suddetto decreto interministeriale e autorizzato il finanziamento fino ad un importo massimo di € 10.000.000,00;

Con delibera n.37 il C. di A. nella seduta del 26 settembre 2020, ha accettato il finanziamento e con successiva delibera n.4 del 21 gennaio 2022 autorizzato, ai sensi dell'art.7, del DM 06 Aprile 2018, la stipula di un contratto di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti Spa ed oneri di ammortamento a totale carico del Bilancio dello Stato.

Con delibera n.65 del 20.12.2022 il C di A nel prendere atto del nuovo progetto esecutivo trasmesso dal Comune di Pescara così come modificato per causa di forza maggiore e per l'adeguamento alle norme di legge, chiedeva al MUR l'autorizzazione alla parziale realizzazione dell'opera con il finanziamento già concesso in ragione del maggior costo di realizzo emerso a seguito dell'attività di validazione.

Con successiva delibera n.17 del 12 Aprile 2024, ad esito del II monitoraggio sullo stato di realizzazione degli interventi (prot.n. 4454 del 22.03.24), il C di A. approvava la relazione a firma del Presidente riepilogativa delle criticità emerse in fase di validazione del progetto evidenziando la disponibilità dell'Amministrazione Comunale nel farsi carico degli ulteriori fondi necessari per il completamento dell'opera pari a €. 5.000.000,00 secondo il nuovo cronoprogramma dei lavori dalla stessa amministrazione predisposto;

Con ministeriale prot. 13945 del 14.10.2024 la Direzione generale delle istituzioni della formazione superiore AFAM, tenuto conto dell'assenza di osservazioni espresse dal Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato e acquisito il parere favorevole del MEF, autorizzava l'aggiornamento del piano delle erogazioni con proroga del periodo di utilizzo del finanziamento al 2027.

Con delibera n.19/25, il C di A. autorizzava, sulla base delle dichiarazioni espresse in merito ai ritardi nell'approvazione del progetto e al rispetto degli adempimenti richiesti dal MUR, (nota prot.n.60779/2025) dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Pescara, Ing. Giuliano Rossi, la stipula dell'atto aggiuntivo al contratto di finanziamento già in essere con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. attribuendo al Presidente del Conservatorio nella sua qualità di rappresentante legale dell'Ente i poteri di sottoscrizione.

Con delibera n. 45/2025, il C di A preso atto della mancata attivazione delle procedure di appalto dei lavori da parte del Comune di Pescara, in data 22 settembre 2025, diffidava la suddetta amministrazione contestandole nel contempo il mancato rispetto degli obblighi assunti con la sottoscrizione dell'accordo di programma e del Disciplinare per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia ed urbanistica dell'ex Scuola media Muzii sita in via Saffi a Pescara sottoscritti tra Comune e Conservatorio.

In risposta a quanto richiesto e al fine di consentire al Conservatorio di Musica di riscontrare compiutamente la periodica attività di monitoraggio, il RUP dell'intervento, Arch. Raffaella Bettoni, con nota prot. n. 197364/2025, rappresentava tra le motivazioni del mancato avvio dei lavori, la necessità di redigere un nuovo ed unico progetto di importo pari ad € 15.000,00 per la cui stesura si è reso necessario individuare un tecnico abilitato alla progettazione impiantistica e strutturale in BIM (Building Information Modeling) in applicazione della normativa in materia di appalti pubblici in vigore dal 1 gennaio 2025.

Informava altresì il Conservatorio di aver individuato nell'Ing. Antonello Pellegrini, il tecnico in possesso dei requisiti richiesti per questo tipo di progettazione e che il medesimo aveva provveduto a consegnare il progetto esecutivo in modalità BIM successivamente trasmesso alla società incaricata dell'attività di verifica propedeutica all'indizione della gara d'appalto.

In data 13.01.2026 il medesimo RUP, facendo seguito all'espletamento con esito positivo del servizio di verifica, validava il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 15.000.000,00 di cui € 10.000.000 finanziati dal MUR ed €. 5.000.000,00 con finanziamento FSC 21-27 successivamente approvato con verbale di deliberazione numero 21 del 14.01.2026 della giunta comunale del Comune di Pescara

Infine con nota prot. n. 48483 del 12.03.2026, il RUP, arch. Bettoni trasmetteva il cronoprogramma procedurale-finanziario dell'intervento da quale si evince la conclusione delle attività finanziate entro il termine autorizzato

Proposta di deliberazione

Confermare alla luce di quanto emerso dalle informazioni fornite dalla stazione appaltante in persona del RUP dell'intervento la perdurante necessità dell'opera finanziata e, conseguentemente dell'erogazione delle risorse a tal fine assegnate.

Responsabile dell'istruttoria è il Direttore Amministrativo
Responsabile del procedimento il Direttore M° Roberta De Nicola

Si dichiara che la presente delibera
è conforme all'originale e consta di n.5 fogli
Pescara, lì 16.03.2026

Il Direttore Amministrativo
Mariosaria Sirano

Ministero dell'Università e della Ricerca
Segretariato generale
Direzione generale delle istituzioni della formazione superiore
Ufficio III "Programmazione e valutazione della formazione superiore"
Largo Antonio Ruberti n.1
00153 ROMA

Alla c.a. Responsabile del procedimento Dott. Angelo Siddi
Dirigente Pec dgistituzioni@pec.mur.gov.it
Mail dgistituzioni.ufficio3@mur.gov.it

OGGETTO: *relazione riscontro Vs nota prot. n. 0000076 del 05.03.2026 "attuazione art.8 del DM 6 aprile 2018 – Variazione piani di erogazione e monitoraggio dello stato di realizzazione degli interventi ai fini dell'erogazione delle risorse – programmi di lettera B) – anno 2026". Relativamente al finanziamento concesso per il recupero ex scuole di Via Saffi in Pescara, più precisamente: costruzione Nuova sede Conservatorio di musica "Luisa D'Annunzio" di Pescara ed annesso Auditorium.*

Il sottoscritto Dott. Guglielmo Lancasteri, nella qualità nota di Presidente del Conservatorio di musica di Pescara, giusto decreto ministeriale n.132 del 20 gennaio 2026, non essendo allo stato attuale ancora iniziati i lavori, per un *excursus* storico del finanziamento in parola, preliminarmente richiama la precedente relazione, prot. n. 5857 del 20/10/2025 allegata alla deliberazione del CdA n.47/2025, già trasmessa al Ministero dell'Università e Ricerca in occasione del V monitoraggio **(all.1)**.

Con delibera del Consiglio di amministrazione n.45 del 22/9/2025 avente ad oggetto "Progetto di ristrutturazione edilizia dell'ex scuola media Muzii di via Saffi - Pescara – Contestazione sul mancato rispetto del cronoprogramma dei lavori", si è deliberato "*di contestare al Comune di Pescara, al contempo diffidandolo ai sensi dell'art. 3 lett. d) dell'Accordo di programma e di quanto disposto dal Disciplinare per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia ed urbanistica dell'ex Scuola media Muzii sita in via Saffi a Pescara, il mancato rispetto del cronoprogramma dei lavori rimesso al Conservatorio di Musica e al Ministero dell'Università e della Ricerca*", e, al contempo, si è richiesto "*al Comune di Pescara, in persona del Rup dell'intervento, di relazionare urgentemente ai sensi dell'art.8 del richiamato Disciplinare sullo stato di attuazione, al fine di consentire al Conservatorio di Musica di riscontrare compiutamente l'imminente attività periodica di monitoraggio ministeriale*", nonché di comunicare "*gli atti di impegno di spesa assunti dal Comune di Pescara, al fine di quantificare la spesa sostenuta gravante sulle risorse economiche già trasferite dal Conservatorio di musica al Comune di Pescara*".

Con nota acquisita al prot.n. 5740/IX/1 del 15.10.2025 il Comune di Pescara, in persona del Responsabile del Progetto Arch. Raffaella Bettoni, riferiva che:

“A riscontro della nota del 14.10.2025, pervenuta al protocollo dell’Ente n. 0196510, relativamente all’intervento di cui all’oggetto, con la quale si chiede una relazione circostanziata delle motivazioni del mancato avvio dei lavori, si rappresenta quanto segue:

Dato atto che, come già rappresentato a codesto Spett.le Istituto, i fondi assegnati con Decreto MUR-MEF n. 1064 del 17 Agosto 2021 per l’intervento denominato “CONSERVATORIO DI MUSICA LUISA D’ANNUNZIO – PESCARA” CUP: B24E19003190001 (decreto MUR n. 645 del 2020) ammontanti ad € 10.000.000,00 si sono rivelati insufficienti per motivazioni già espresse;

Pertanto, per far fronte alle nuove necessità, è stata presentata alla Regione Abruzzo, l’istanza per l’assegnazione dei fondi FSC, programmazione 2021-2027, per € 5.000.000,00 da destinare al completamento del c.d. II° lotto, al fine di realizzare un manufatto più prestazionale in termini di efficienza energetica, sostenibilità ambientale, comfort per gli occupanti, e gestione dei costi per tutto il suo ciclo di vita, utilizzando sistemi e tecnologie innovative per minimizzare l’impatto ambientale e massimizzare la soddisfazione degli utenti;

In data 14.11.2024 è stata sottoscritta la convenzione tra il Concessionario (Comune di Pescara) ed il RUAP (Regione Abruzzo per il finanziamento con fondi coesione e sviluppo 2021-2027 intervento ID FSCRI_RI_2262 Linea d’Intervento 08.01 “Edilizia e Spazi Pubblici”, denominato: “Completamento Conservatorio” dell’importo complessivo di € 5.000.000,00 – CUP: J21I24000020001 con il cronoprogramma procedurale (rif. art. 5 della predetta Convenzione);

Per le motivazioni sopra riportate, dal momento che l’Amministrazione ha ritenuto necessario redigere un unico progetto pari a € 15.000.000,00, con l’incremento dei fondi FSC e tenuto conto che dal 1° gennaio 2025 è in vigore la nuova normativa in materia di appalti pubblici che prevede l’obbligatorietà della progettazione in modalità BIM (Building Information Modeling), si è ravvisata la necessità di procedere alla stesura del progetto aggiornato, soprattutto nella sezione impiantistica e strutturale;

Dato atto che l’Amministrazione non dispone ancora delle dotazioni software e strumentali necessarie per la gestione interna di progettazioni in BIM, è stato individuato un tecnico abilitato alla progettazione impiantistica e strutturale, da realizzarsi in conformità alla normativa vigente e mediante strumenti BIM, nella persona dell’Ing. Antonello Pellegrini, in possesso dei requisiti per questo tipo di progettazione;

In data odierna, al prot. n. 0196079, il summenzionato professionista ha consegnato il Progetto Esecutivo, in modalità BIM, trasmesso, dalla sottoscritta, alla Società che effettuerà al più presto attività di verifica, propedeutica all’indizione di gara per l’individuazione dell’Operatore Economico che eseguirà i lavori.

In data 13 gennaio 2026 il medesimo RUP, facendo seguito all’espletamento del servizio di verifica del progetto, validava il progetto esecutivo dell’importo complessivo di € 15.000.000,00 di cui € 10.000.000 finanziati dal MUR - CUP B24E19003190001- e € 5.000.000,00 con finanziamento FSC2021-27 - CUP J21I24000020001 - (all.2)

Infine con verbale di deliberazione numero 21 del 14/01/2026 la giunta comunale del Comune di Pescara ha approvato il progetto esecutivo dell’intervento “Lavori di Ristrutturazione e

ampliamento volti al recupero del fabbricato ex scuola Muzii di Pescara ad uso del Conservatorio di Musica Luisa D'Annunzio del complessivo importo di €. 15.000.000,00 (all.3)

Ciò premesso si è provveduto con nota prot. n.1551 del 09.03.2026 a richiedere alla stazione appaltante di relazionare in merito allo stato di realizzazione degli interventi e relativo cronoprogramma dei lavori . Con nota comunale prot. n.48483 del 12.03.26 acquisita al prot.n. 1878 del 12.03.26 il Comune di Pescara, in persona dell'Arch. Raffaella Bettoni, ha trasmesso il cronoprogramma procedurale-finanziario dal quale si evince la conclusione delle attività finanziate entro il termine già autorizzato. (all.4)

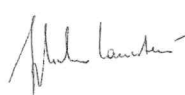
Alla luce di quanto esposto non può che confermarsi la perdurante necessità delle opere finanziate, supportata non solo dall'andamento positivo delle nuove iscrizioni e dai crescenti rapporti di collaborazione con altre istituzioni, anche con l'attivazione di progetti condivisi di ricerca, ma anche dalla esigenza di recuperare, dalla condizione di degrado e di insicurezza nella quale versano, i cespiti immobiliari oggetto di intervento confinanti con l'attuale sede del Conservatorio di musica di Pescara. L'insieme delle iniziative avviate unitamente all'esigenza di ripristino di sicurezza e pieno decoro dei luoghi evidenziata anche dal Comune di Pescara (soggetto pubblico, allo stato, co-finanziato con risorse pubbliche FSC), testimoniano in modo inequivocabile l'interesse a proseguire nella realizzazione delle opere finanziate, tanto per curare le finalità istituzionali di questo Conservatorio, quanto per la cura di quelle proprie di competenza dell'Ente Comune.

Preme, infine, evidenziare con soddisfazione come, nel corso di queste ultime settimane, sia l'istituzione del Conservatorio che l'Amministrazione Comunale di Pescara abbiano dato prova di una rinnovata e ferma volontà di procedere, operando congiuntamente per dar corso con la massima efficacia e sollecitudine alla realizzazione dell'investimento. Tale comune determinazione (in particolare confermata nel corso di una riunione svoltasi il 17 febbraio 2026 nella sede del Comune di Pescara, alla presenza del Sindaco, dei dirigenti e funzionari comunali e dei professionisti preposti all'investimento, nonché dei vertici del Conservatorio di Pescara) assicurerebbe il tempestivo superamento delle fasi procedurali residue, garantendo l'avvio del cantiere nei tempi previsti.

Restando a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento, con l'occasione invio cordiali saluti.

Il Presidente

Dott. Guglielmo Lancasteri



Firmato digitalmente
da: GUGLIELMO
LANCASTERI
Luogo: Pescara
Data: 13/03/2026
11:21:28

Indice documenti ed atti allegati, alla relazione del Presidente del Conservatorio di musica "Luisa d'Annunzio" di Pescara, del 17.03.2025:

- 1) Delibera n.47/2025
- 2) Copia Validazione RUP del 13.01.2026
- 3) Verbale di deliberazione giunta comunale n. 21 del 14/01/2026
- 4) Nota comunale prot. n.48483 del 12.03.26 a firma del RUP Arch. Raffaella Bettoni;

