CONSERVATORIO
DI MUSICA / PESCARA
LUISA D'ANNUNZIO

Ministero dell' Università e della Ricerca

Deliberazione del
Consiglio di Amministrazione n.34

L'anno duemilaventisei il giorno 07 del mese di ottobre alle ore 15:00 ritualmente convocato si è riunito, in presenza, il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio" di Pescara presso la sede legale dell'Istituto alla via Leopoldo Muzii n.7 nei suoi componenti:

n.	COMPONENTI	TITOLO	Presente	Assente
1	Dott. Guglielmo LANCASTERI	Presidente	Presente	
2	M° Roberta DE NICOLA	Direttore	Presente	
3	M° Marco PATRICELLI	Esperto designato dal MUR	Presente	
4	M° Giorgia CINCIRIPì	Componente designato dal Consiglio Accademico	Presente	
5	Sig. Tiziano CELLUPICA	Componente designato dalla Consulta degli Studenti	Presente	

Verificato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta, alla quale assiste, ai sensi dello Statuto e delle leggi vigenti fungendo da Segretario verbalizzante, il Direttore amministrativo, Dott.ssa Mariarosaria Sirano.

OGGETTO

4)" *Attuazione art.8 del D.M. 08 aprile 2018 – Monitoraggio sullo stato di realizzazione degli interventi ai fini della erogazione delle risorse – programmi lettera B);*

CONSERVATORIO
DI MUSICA / PESCARA
LUISA D'ANNUNZIO

Ministero dell' Università e della Ricerca

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO lo Statuto di autonomia del Conservatorio approvato con D.D. n.391 del 25 novembre 2004;
VISTE le Disposizioni che regolano l'amministrazione finanziaria, contabile e patrimoniale del Conservatorio Statale di Musica "L. D'Annunzio" di cui al Regolamento approvato il 2.08.07 con D.D. n. 193 art.11;
VISTO il D.Lgs. n. 36/2023
VISTO il Decreto MUR –MEF 1064 del 17/08/2021;
VISTE le proprie precedenti delibere n.46/2015; n.35/2017; n.77/2018; n.37/2020; n.4/2022; n.65/22 relative ai lavori di riqualificazione e ampliamento della sede del Conservatorio sita in via Saffi - Pescara;
VISTA la propria precedente delibera n.13 del 16 marzo 2026, con la quale il C. di A. ad esito del VI monitoraggio sullo stato di avanzamento delle spese e degli interventi, approvava la relazione a firma del Presidente riepilogativa delle criticità emerse in fase di attuazione del progetto;
VISTE le ministeriali prot. n.1775 del 22.09.2026 e n. 1819 del30.09.2026 con le quali si chiede di relazionare in merito allo stato di fatto dei lavori relativi al progetto di ristrutturazione edilizia finanziato con i contributi pluriennali di cui al Decreto MUR MEF 1064/21 ;
PRESO ATTO del nuovo cronoprogramma dei lavori comunicato dalla stazione appaltante in riscontro a quanto richiesto con nota prot. n.6701del 25.09.2026;
VISTO il documento istruttorio riportato in atti alla presente delibera, e preso atto della relazione del Presidente del Conservatorio del 07.10.2026 alla stessa allegata dalla quale si rileva la perdurante necessità delle opere finanziate;
RITENUTO opportuno per i motivi riportati nel documento istruttorio, che vengono condivisi e fatti propri, adottare la presente deliberazione;
all'unanimità dei presenti

DELIBERA

di approvare la relazione che si allega al presente atto a conferma della perdurante necessità dell'opera e, conseguentemente, dell'erogazione delle risorse assegnate per la realizzazione del programma edilizio lettera B) finanziato dal Ministero dell'Università e della Ricerca per 10 milioni di cui al D.M. 6 Aprile 2018 e cofinanziato per ulteriori 5 milioni dalla Regione Abruzzo per il tramite del Comune di Pescara .

Il Segretario Verbalizzante
(Dott.ssa Mariarosaria SIRANO)

Il Presidente
(Dott. Guglielmo LANCASTERI)

CONSERVATORIO
DI MUSICA / PESCARA
LUISA D'ANNUNZIO

Ministero dell' Università e della Ricerca

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO:
OGGETTO Attuazione art.8, del DM 6 Aprile 2018 – monitoraggio dello stato di realizzazione degli interventi ai fini dell'erogazione delle risorse – programmi di lettera B) anno 2026

Normativa di riferimento:

- Statuto di autonomia del Conservatorio approvato con D.D. n.391 del 25 novembre 2004;
- Disposizioni che regolano l'amministrazione finanziaria, contabile e patrimoniale del Conservatorio Statale di Musica "L. D'Annunzio" di cui al Regolamento approvato il 2.08.07 con D.D. n. 193 art.11;
- D.Lgs. n. 36/2023
- D.L. 12.09.2013, n.104 art.10 convertito con modificazioni dalla L.128/2013 come modificato dalla l. 107/2015;
- D.M. 06 Aprile 2018;
- Decreto MUR –MEF 1064 del 17/08/2021;
- Ministeriale prot. n. 1775 del 22.09.2026

Motivazione dell'istruttoria ed excursus storico

Con delibera n.46/2015, il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio confermava l'interesse dell'Istituzione ad acquisire in concessione d'uso gratuito il compendio denominato "Ex Scuola Muzii" per l'ampliamento dell'attuale sede dell'Istituto;
Con successiva delibera n.35 del 18 settembre 2017 veniva autorizzata la stipula di un protocollo di intesa tra il Conservatorio ed il Dipartimento di Architettura, dell'università G. D'Annunzio, al fine di promuovere, sviluppare e consolidare le linee guida per la ristrutturazione del compendio di che trattasi;
Con delibera n.77 del 14 Novembre 2018 si disponeva di procedere alla stipula di un accordo di programma ai sensi dell'art.34 del D. L.gs. n.267/2000 (TUEL) tra il Conservatorio e l'Amministrazione Comunale di Pescara al fine di dare attuazione agli indirizzi sviluppati dal Dipartimento di architettura recepiti dalla Giunta Comunale con Delibera n.361 dell'01.06.2017;
In data 6/02/2019 il Conservatorio partecipava al bando per l'assegnazione di contributi pluriennali di cui al D.L. 12.09.2013, n.104 art.10 convertito con modificazioni dalla L.128/2013 come modificato dalla l. 107/2015 per la realizzazione del programma di investimento finalizzato all'ampliamento del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio;
Con DM 10 settembre 2020, n.645, veniva approvata, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del D.I. 6 Aprile 2018, n.57284, la graduatoria definitiva dei programmi di cui alla lett. B del suddetto decreto interministeriale e autorizzato il finanziamento fino ad un importo massimo di € 10.000.000,00;
Con delibera n.37 il C. di A. nella seduta del 26 settembre 2020, ha accettato il finanziamento e con successiva delibera n.4 del 21 gennaio 2022 autorizzato, ai sensi dell'art.7, del DM 06 Aprile 2018, la stipula di un contratto di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti Spa ed oneri di ammortamento a totale carico del Bilancio dello Stato.
Con delibera n.65 del 20.12.2022 il C di A nel prendere atto del nuovo progetto esecutivo

trasmesso dal Comune di Pescara così come modificato per causa di forza maggiore e per l'adeguamento alle norme di legge, chiedeva al MUR l'autorizzazione alla parziale realizzazione dell'opera con il finanziamento già concesso in ragione del maggior costo di realizzo emerso a seguito dell'attività di validazione.
Con successiva delibera n.17 del 12 Aprile 2024, ad esito del II monitoraggio sullo stato di realizzazione degli interventi (prot.n. 4454 del 22.03.24), il C di A. approvava la relazione a firma del Presidente riepilogativa delle criticità emerse in fase di validazione del progetto evidenziando la disponibilità dell' Amministrazione Comunale nel farsi carico degli ulteriori fondi necessari per il completamento dell'opera pari a €. 5.000.000,00 secondo il nuovo cronoprogramma dei lavori dalla stessa amministrazione predisposto;
Con ministeriale prot. 13945 del 14.10.2024 la Direzione generale delle istituzioni della formazione superiore AFAM, tenuto conto dell'assenza di osservazioni espresse dal Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato e acquisito il parere favorevole del MEF, autorizzava l'aggiornamento del piano delle erogazioni con proroga del periodo di utilizzo del finanziamento al 2027.
Con delibera n.19/25, il C di A. autorizzava, sulla base delle dichiarazioni espresse in merito ai ritardi nell'approvazione del progetto e al rispetto degli adempimenti richiesti dal MUR , (nota prot.n.60779/2025) dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Pescara, Ing. Giuliano Rossi, la stipula dell'atto aggiuntivo al contratto di finanziamento già in essere con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. attribuendo al Presidente del Conservatorio nella sua qualità di rappresentante legale dell'Ente i poteri di sottoscrizione.
Con delibera n. 45/2025, il C di A preso atto della mancata attivazione delle procedure di appalto dei lavori da parte del Comune di Pescara, in data 22 settembre 2025, diffidava la suddetta amministrazione contestandole nel contempo il mancato rispetto degli obblighi assunti con la sottoscrizione dell'accordo di programma e del Disciplinare per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia ed urbanistica dell'ex Scuola media Muzii sita in via Saffi a Pescara sottoscritti tra Comune e Conservatorio.
In risposta a quanto richiesto e al fine di consentire al Conservatorio di Musica di riscontrare compiutamente la periodica attività di monitoraggio, il RUP dell'intervento, Arch. Raffaela Bettoni, con nota prot. n. 197364/2025, rappresentava tra le motivazioni del mancato avvio dei lavori, la necessità di redigere un nuovo ed unico progetto di importo pari ad € 15.000,00 per la cui stesura si è reso necessario individuare un tecnico abilitato alla progettazione impiantistica e strutturale in BIM (Building Information Modeling) in applicazione della normativa in materia di appalti pubblici in vigore dal 1 gennaio 2025.
Informava altresì il Conservatorio di aver individuato nell' Ing. Antonello Pellegrini, il tecnico in possesso dei requisiti richiesti per questo tipo di progettazione e che il medesimo aveva provveduto a consegnare il progetto esecutivo in modalità BIM successivamente trasmesso alla società incaricata dell'attività di verifica propedeutica all'indizione della gara d'appalto.
In data 13.01.2026 il medesimo RUP, facendo seguito all'espletamento con esito positivo del servizio di verifica, validava il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 15.000.000,00di cui € 10.000.000 finanziati dal MUR ed €. 5.000.000,00 con finanziamento FSC 21-27 successivamente approvato con verbale di deliberazione numero 21 del 14.01.2026 della giunta comunale del Comune di Pescara.
Con atto di determinazione n 749 del 23.04.2026 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Pescara, Ing. Giuliano Rossi, veniva indetta una procedura di gara aperta ai sensi dell'art.71, comma 1, del D.Lgs n.36/2023 da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed

ampliamento volti al recupero del fabbricato ex scuola Muzii ad uso del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio" di Pescara

Con nota prot. n. 164920, del 04 settembre 2026, il Rup dell'intervento Arch. Bettoni, comunicava l'avvenuta aggiudicazione dei lavori al RTI STREVER/CIR composto da Strever S.p.A. (mandataria) e CIR S.r.L. (mandante) con sede legale in Corso Garibaldi n.71 65017 San Salvo (CH).

Infine in data 21 settembre 2026 alla presenza del Sindaco di Pescara e dei rappresentanti dell'impresa Strever, e stato dato avvio al cantiere ed a breve si procederà all'affidamento dei lavori per il recupero e la riqualificazione degli edifici esistenti e la realizzazione di nuovi spazi. Quali aule, sale studio, sale di registrazione, laboratori musicali, un'audioteca e una biblioteca multimediale.

Proposta di deliberazione

Rappresentare al ministero alla luce di quanto emerso dalle informazioni fornite dalla stazione appaltante in persona del RUP dell'intervento la perdurante necessità dell'opera finanziata e, conseguentemente dell'erogazione delle risorse a tal fine assegnate.

Responsabile dell'istruttoria è il Direttore Amministrativo
Responsabile del procedimento il Direttore M° Roberta De Nicola

CONSERVATORIO
DI MUSICA / PESCARA
LUISA D'ANNUNZIO

Ministero dell' Università e della Ricerca

Conservatorio Statale di Musica "Luisa D'Annunzio"
Via Leopoldo Muzii, 7 - 65123 Pescara
C.F. 80005130689
www.conservatoriope.it – tel. 085/7951420
PEO: conspe@conservatoriopescara.it PEC: conspe@pec.conservatoriopescara.it